

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA
UFFICIO PROCEDURE DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO

OGGETTO: ID.4724 PNRR M4 C1 I3.3 - LAV.25.22 - Intervento di adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio scolastico I.I.S.S. Gastaldi/Abba - Via Teglia 12 - Genova (GE). CUP D88H25001920001. CIG BAF796C623. Procedura negoziata senza bando.

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA DI AMMISSIONE

L'anno duemilaventisei il giorno 7 del mese di aprile, alle ore 9:30, presso l'Ufficio Procedure di Gara della Stazione Unica Appaltante al quinto piano del palazzo sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2, si tiene la seduta riservata della gara in oggetto.

Presiede la seduta la Sig.ra Monica Caligaris, dipendente dell'Ufficio Gare della Stazione Unica Appaltante.

Sono altresì presenti il Dott. Giacomo Ivaldi e la Dott.ssa Erika Pedrazzi, dipendenti della Città Metropolitana di Genova assegnati alla Stazione Unica Appaltante, testimoni idonei.

Premesso che in pari data 3 aprile 2026, ore 12:15, si è tenuta la seduta pubblica di apertura delle Buste Amministrative, come da verbale conservato agli atti, il Presidente, ricordato l'oggetto e le modalità dell'appalto, dichiara aperta la seduta riservata di ammissione.

Il Presidente procede alla verifica della documentazione amministrativa oltre che alla verifica della regolarità della domanda di ammissione e della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale richiesti dalla procedura.

PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

In presenza di eventuali carenze relative ad elementi formali della domanda e documentazione amministrativa, la Stazione Unica Appaltante inviterà l'operatore economico a sanare la documentazione mediante richiesta di integrazione o soccorso istruttorio.

Dall'esame della documentazione risulta, quanto segue:

1) operatore economico EDILPIEMME SRL (busta n. 1)

L'operatore economico partecipa come singolo e presenta la documentazione richiesta, sottoscritta digitalmente.

Dall'esame della documentazione presentata il Seggio di gara rileva quanto segue:

- Modello Allegato A – Domanda di partecipazione: il punto 2 “Dichiarazione sul possesso dei requisiti di partecipazione”, relativamente alle modalità di copertura dei requisiti di qualificazione per le lavorazioni di cui alle categorie scorporabili non risulta compilato. Nel punto 4 "Dichiarazioni in caso di richiesta di subappalto integrative a quelle rese nel DGUE" vengono indicate le lavorazioni che si intendono subappaltare di cui alle categorie OG1, OS3, OS30 e OS6 senza specificare le quote di ciascuna che si intende effettivamente subappaltare. Nel punto 9 “Assunzione di specifici impegni in materia di tutela del lavoro e parità di genere e generazionale" l'operatore dichiara di avere n. 25 dipendenti al momento della presentazione della domanda, salvo poi dichiarare di avere meno di 15 dipendenti. Si chiede di ricompilare l'Allegato A, ripresentandolo in formato .pdf e sottoscritto digitalmente.
- Modello Allegato B “Modello di dichiarazione anagrafica e antimafia”: mancano le dichiarazioni sostitutive di certificazione dei soggetti individuati quali rilevanti ai sensi dell'art. 94, comma 3, del Codice, sottoscritte digitalmente o con firma autografa corredate da documento di identità in corso di validità. Occorre richiedere la presentazione di nuovo Allegato B corredato delle dichiarazioni mancanti.
- Modello Allegato F “Modulo per la comunicazione del titolare effettivo e conflitto di interesse”: mancano le firme digitali o le firme autografe con documento di identità in corso di validità dei soggetti individuati quali titolari effettivi. Si chiede la presentazione di nuovo Allegato F

PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

in formato .pdf e debitamente sottoscritto dai soggetti titolari effettivi.

- DGUE: l'operatore economico non ha compilato il campo "*Motivi di esclusione previsti dalla legislazione nazionale*" di pag. 19 e non specifica le percentuali che intende concedere in subappalto delle lavorazioni di cui alle categorie prevalente e scorporabili, pag. 4. Si chiede la compilazione di quanto richiesto e l'invio di nuovo DGUE in formato .pdf con sottoscrizione digitale.

Per quanto sopra esposto, il Seggio di gara decide di attivare il soccorso istruttorio.

La restante documentazione risulta correttamente compilata.

2) operatore economico REBORA COSTRUZIONI S.N.C. DI REBORA A. E C. (busta n. 2)

L'operatore economico partecipa come singolo e presenta la documentazione richiesta, sottoscritta digitalmente.

Dall'esame della documentazione presentata il Seggio di gara rileva quanto segue:

- Domanda di partecipazione - Allegato A: relativamente al paragrafo 10 "Assunzione di ulteriori impegni", l'operatore non si è impegnato a sottoscrivere la dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi di cui all'allegato I al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 giugno 2012. Occorre richiederne la compilazione e la trasmissione di nuovo Allegato A in formato .pdf sottoscritto digitalmente.
- Modello Allegato B "Modello di dichiarazione anagrafica e antimafia": mancano le dichiarazioni sostitutive di certificazione dei soggetti individuati quali rilevanti ai sensi dell'art. 94, comma 3, del Codice, sottoscritte digitalmente o con firma autografa corredate da documento di identità in corso di validità. Occorre richiedere la presentazione di nuovo Allegato B corredato delle dichiarazioni mancanti.
- DGUE: l'operatore economico non ha compilato il campo "*Motivi di esclusione previsti dalla legislazione nazionale*" di pag. 20 e non specifica le percentuali che intende concedere in subappalto delle lavorazioni di cui alle categorie prevalente e scorporabili, pag. 5. Si chiede

PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

la compilazione di quanto richiesto e l'invio di nuovo DGUE in formato .pdf con sottoscrizione digitale.

La restante documentazione risulta correttamente compilata.

3) operatore economico AIT COSTRUZIONI & IMPIANTI SRL (busta n. 3)

L'operatore economico partecipa come singolo e presenta la documentazione richiesta, sottoscritta digitalmente e compilata correttamente.

L'operatore, pertanto, risulta ammesso alla successiva fase della procedura di gara.

4) operatore economico SE.MA S.R.L. (busta n. 4)

L'operatore economico partecipa come singolo e presenta tutta la documentazione richiesta, sottoscritta digitalmente e compilata correttamente.

Dall'esame della documentazione presentata il Seggio di gara rileva che nel DGUE l'operatore economico non ha compilato il campo "*Motivi di esclusione previsti dalla legislazione nazionale*" di pag. 19 e, pertanto, decide di attivare il soccorso istruttorio chiedendo all'operatore di ripresentare il DGUE debitamente compilato e firmato digitalmente.

L'operatore, pertanto, risulta ammesso con riserva alla successiva fase della procedura di gara.

Alla luce di quanto sopra, il Seggio di gara dispone l'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio nei confronti degli operatori economici EDILPIEMME SRL (busta n. 1), REBORA COSTRUZIONI S.N.C. DI REBORA A. E C. (busta n. 2) e SE.MA S.R.L. (busta n. 4), che risultano pertanto ammessi con riserva. L'operatore economico AIT COSTRUZIONI & IMPIANTI SRL (busta n. 3) risulta ammesso alla successiva fase della procedura di gara.

Il Presidente, alle ore 10:30 dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Sig.ra Monica Caligaris

PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica

I TESTIMONI

F.to Dott. Giacomo Ivaldi

F.to Dott.ssa Erika Pedrazzi